

KESKI-SUOMEN HINNASTO 2023

Asuntokaupan sekä ennakoivan kodinpidon palvelut kuluttajille

KUNTOTARKASTUS (ENINT. 350 BM2) *

| | |
|--|--------|
| OKT/ET/PT rakennettu ennen vuotta 1989 | 1190 € |
| OKT/ET/PT rakennettu vuosina 1989-2009 | 1090 € |
| OKT/ET/PT rakennettu vuonna 2010 tai jälkeen | 990 € |
| RT | 800 € |

* Kuntotarkastus toteutetaan KH 90-00394 Suoritusohjeen mukaisesti, jolloin Suoritusohjeen mukaiset rakenteenavaukset sisältyvät hintaan. Kuntotarkastuksen päivitys: 50 %:n alennus voimassa olevan hinnaston mukaisesta kuntotarkastuksen hinnasta (liite edelliseen raporttiin, enintään 24 kk vanha tarkastus).

OSTAJAN KIERROS 295 €

Kuntotarkastuksen jälkeen tarkoitettu palvelu ostajalle.

KOSTEUSKARTOITUS

Asuinhuoneisto 250 €
Hinta sisältää yhden asuinhuoneiston (kerrostalo/rivitalo/paritalo) kaikkien vesipisteellisten tilojen kartoituksen.

Omakoti- ja erillistalo 370 €
Hinta sisältää yhden asuinhuoneiston (erillistalo/omakotitalo) yhden märkätilan kartoituksen, esimerkiksi pesuhuone ja sauna.

Lisätilat +50 €/kpl

TARVEKARTOITUS

| | |
|--|-------|
| a) Suppea | 490 € |
| b) Laaja / sisäilmaongelmien selvittämiseksi | 860 € |

Palvelu suoritetaan yhteen asuntoon/asunnon osaan. Katso lisätiedot kotisivuiltamme kohdasta Kodit ja asuminen.

HUONEISTOALAMITTAUS alk. 430 €

Hintaan lisätään mahdolliset lisäkustannukset. Tiedustele hinnat asiakaspalvelusta.

ENERGIATODISTUS OKT PT-rakennus

| | | |
|------------------------------|-------|-------|
| Kuntotarkastuksen yhteydessä | 250 € | 595 € |
| Erikseen tilattuna | 495 € | 795 € |

Mikäli kohteessa on kellari ja / tai toinen kerros +100 €
Mikäli kohteessa ei ole piirustuksia käytettävissä +92 €/h

KODIN MÄÄRÄAIKAISTARKASTUS 640 €

Asiantuntija kartoittaa määräaikaistarkastuksessa talon/ huoneiston rakenteet ja järjestelmät sekä niiden kunnon säännöllistä huoltoa ja kunnostusta varten. Ei sovellu asuntokauppaan.

PALVELUKUVAUS, VALMISTAUTUMISOHJE JA MUU MATERIAALI

Palvelut suoritetaan palvelukuvausten mukaisesti. Palvelukuvaus, mahdollinen Valmistautumisohje ja muu materiaali toimitetaan tilauksen yhteydessä. Palvelukuvauksiin ja muuhun materiaaliin on mahdollista tutustua etukäteen osoitteessa www.raksystems.fi.

TYÖT SUORITETAAN NORMAALIN TYÖAJAN PUITTEISSA KLO 8.00–17.00 VÄLISENÄ AIKANA Em. ajan ulkopuolella korotetaan tämän esitteen mukaisia hintoja seuraavasti: Arkisin ennen klo 8.00 ja klo 17.00 jälkeen + 50 %, lauantaisin + 100 % ja pyhäpäivinä + 200 %.

LASKUTUS, RAPORTOINTILISÄ JA MATKAKULUT

As Oy / KOy -muotoisissa tai vastaavissa kohteissa esitteen hinnat koskevat vain yhtä asuinhuoneistoa ellei toisin mainita. Hinnat ovat voimassa, kun toimenpiteelle on yksi tilaaja. Jos tilaajia on useampi, lisähinta / lisätilaaja 30 €/tilaus. Tarkastus- ja tutkimushintojen lisäksi laskutetaan kilometrikorvaus toimistoilta kohteeseen ja takaisin 0,91 €/km. Kaikki hinnat sisältävät verot.

Hinnasto voimassa Keski-Suomessa 31.12.2023 asti. Oikeus hinnanmuutoksiin pidätetään. Tarkista ajankohtainen hinta asiakaspalvelustamme.

Palvelemme valtakunnallisen
asiantuntijaverkoston avulla
kautta maan!

Postiosoite: Ahjokatu 26, 40320 JYVÄSKYLÄ
Käyntiosoite: Seppäläntie 31, 40320 JYVÄSKYLÄ

